

## **Noter fra Holbæk Kommune.**

### **Byrådsmødet 12-10 2016.**

#### **Initiativsag fra Radikale Venstre og Konservative, beslutning om den fremtidige anvendelse af Holbækhus og revision af strategi for placering af flygtninge i midlertidige boliger**

1. Radikale Venstre og Konservative indstiller, at: Holbækhus sælges i projektudbud efter inddragelse af borgere i lokalområdet via Projektudvalget for Lokal Udvikling omkring samskabelse af udviklingen i bydelen.
2. Salgsprovenuet anvendes til dækning af lån i ejendommen, eventuelt restbeløb dækkes via anlægsbudgettet.
3. I stedet for den planlagte brug af Holbækhus til midlertidige flygtningeboliger placeres flygtninge i integrationsprogrammet i videst muligt omfang i mindre bo-enheder og spredt i kommunen med henblik på at undgå store koncentrationer og dermed skabe de bedste forudsætninger for god integration.

I 2014 og 2015 oplevede Danmark en voldsom stigning af asylansøgere, og dermed fik også Holbæk Kommune en voldsom stigning af flygtninge, som kommunen skulle tage imod.

Siden da har en lang række forhold ændret sig, asylansøgertallet er dalet kraftigt, og for Holbæk Kommunes vedkommende betyder det, at de 241 flygtningen, som vi var varslet at modtage i 2016, er nedsat til 111, samlet har vi siden 2014 modtaget 383 flygtningen pr. september 2016 samt 213 børn under 18 år.

Nedenstående forhold har ændret sig siden Radikale og Konservative stemte for at anvende Holbækhus, som nødløsning ved en massiv tilstrømning af flygtninge, til midlertidige flygtningeboliger i 2015.

Der er kommet langt færre flygtninge til Holbæk Kommune end forventet i januar 2016, der er fundet skimmelsvamp, PCB og asbest i Holbækhus, der har i Holbæk bymidte hen over sommeren 2016 været en del gadeuro og kriminalitet, antallet af flygtninge, der påtænkes indkvarteret i Holbækhus, er steget fra max. 50 til max. 107, det er en væsentlig stigning.

Ved Byrådets behandling af sagen blev sagen afvist. For stemte 22, A, Ø, O med undtagelse af Steen Klink, I og V.

Imod stemte 4, B og C. 1, Steen Klink, O, undlod at stemme.

**Beslutning vedrørende mad til ældre og beboere på bosteder.**

Udvalget Aktiv Hele Livet besluttede i marts 2016, at der skulle udarbejdes en analyse, som grundlag for den videre beslutning om maden til ældre og handicappede i Holbæk Kommune.

Analysen opstiller syv scenarier for bispisning på ældreområdet og bosteder, hvert scenarie er beskrevet med fordel og ulemper samt en estimeret økonomisk konsekvens, alle de beskrevne scenarier kan opfylde kravet om levering af mad til ældre og på bosteder med en høj ernæringsmæssig og kulinarisk kvalitet, scenarierne adskiller sig fra hinanden på:

Anlægsudgifter. Driftsudgifter. Mulighed for brugerinddragelse. Sansoplevelser ved det varme måltid.

Ved Udvalget Aktiv Hele Livets behandling af sagen, blev indstillingen herfra: At indstille Scenarie 5 videre til Økonomiudvalg og Byråd, Herunder at de bosteder, som i dag selv laver mad, kan fortsætte med egenproduktionen og at plejecentrene kan få leveret halvfabrikata til at bearbejde videre på de enkelte centre, og mulighed for at f. eks. tilkøbe hjemmebagt kage og salater m. v.

Ved Økonomiudvalgets behandling af punktet blev indstillingen at godkende ovenstående og det gjorde Byrådet ved deres behandling af punktet.

**Beslutning om placering af små og billige boliger samt skæve boliger.**

Administrationen indstiller at, Det godkendes, at Lejerbo opfører 100 billige boliger, samt 6 skæve boliger på L. C. Worsøesvej 8 i Holbæk, det godkendes, at en del af grunden stilles vederlagsfrit til rådighed for opførelse af skæve boliger samt, at det øvrige areal sælges til Lejerbo til brug for opførelse af billige boliger.

De 100 boliger fordeler sig med 70 boliger på 37 m<sup>2</sup> og 30 på 73 m<sup>2</sup>, boligerne vil blive opført med tilskud fra staten til det kommunale grundkapitallån, hvorfor der vil være kommunal anvisning til boligerne, som er tænkt til: Uddannelsesparate unge på uddannelseshjælp, både enlige forældre og enlige forældre med børn. Flygtninge både enlige og par. Andre borgere med behov for en billig bolig.

Udfordringen er at huslejen for de små boliger maks. må være 3.000 kr. inkl. forbrug.

For boligerne på 37 m<sup>2</sup> udgør huslejen 2.400 kr. + forbrug ca. 500 kr., i alt 2.900 kr. pr. måned.

For boligerne på 73 m<sup>2</sup> udgør huslejen 4.700 kr. + forbrug ca. 600 kr., i alt 5.300 kr. pr. måned.

Ved Økonomiudvalgets behandling af sagen, indstilles godkendt og det gjorde Byrådet ved deres behandling af sagen.

Maria Friis, Rolf Rasmussen, Karen Clausen og Sine Agerholm deltog ikke i mødet.

Jørgen Jensen.